

F-1: 招标工程量清单封面

中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目 工程

招标工程量清单

招 标 人: _____



造价咨询人: _____



年 月 日

F-2: 招标工程量清单扉页

中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质
资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目 工程

招标工程量清单

招 标 人:

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

造价咨询人:

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:

年 月 日

采用工程量清单计价办法招标的工程
招标控制价公布表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

时间：2025年8月22日

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费	370407.59	叁拾柒万零肆佰零柒元伍角玖分
2	措施项目费	15658.18	壹万伍仟陆佰伍拾捌元壹角捌分
2.1	安全、文明施工及环境保护费和临时设施费的合计	5067.02	伍仟零陆拾柒元零贰分
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	4906.35	肆仟玖佰零陆元叁角伍分
2.3	其他措施项目费	5684.81	伍仟陆佰捌拾肆元捌角壹分
3	其他项目费	28312.65	贰万捌仟叁佰壹拾贰元陆角伍分
4	其他规费	312.51	叁佰壹拾贰元伍角壹分
5	税金	41800.85	肆万壹仟捌佰元捌角伍分
6	其他	0.00	零元整
7	招标控制价总价	456491.78	肆拾伍万陆仟肆佰玖拾壹元柒角捌分

编制单位：（公章）
造价工程师（签字并盖注册章）：

招标人：（公章）



中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目工程量清单及招标控制价编制说明

一、项目概况

1. 工程名称：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目
2. 建设地点：昆明市蓝黑路 132 号，昆明植物研究所内
3. 建设单位：中国科学院昆明植物研究所
4. 设计单位：云南世纪阳光建筑设计有限公司
5. 编制内容：本项目采用钢结构，建筑面积 337.1m²，建筑高度 6.65m，层数：2 层，工程内容主要包括：土建工程、水电安装工程等。

二、编制范围

1. 根据建设单位提供的云南世纪阳光建筑设计有限公司设计的《中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目》项目设计图进行编制。

2. 编制范围：

包含土方工程、基础工程、建筑主体工程、门窗工程、装饰工程等。
主体工程计算至外墙面；

三、编制依据

1. 根据建设单位提供的云南世纪阳光建筑设计有限公司设计的《中国

科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目》项目设计图进行编制；

2. 清单规范：《工程量清单及计价规范》（GB50500-2013）；

3. 定额标准：云南省住房和城乡建设厅关于发布实施《云南省建设工程造价计价标准（2020版）》的通知（云建科〔2021〕15号）；《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》（DBJ53/T-58-2020）、《云南省市政工程计价标准》（DBJ53/T-59-2020）、《云南省建筑工程计价标准》（DBJ53/T-61-2020）、《云南省通用安装工程计价标准》（DBJ53/T-63-2020）等内容；

4. 《云南省建筑工程安全防护、文明施工措施费用管理暂行办法》（云南省住房和城乡建设厅公告第28号）；

5. 现行的建设工程施工及验收规范、标准图集等；

6. 《云南省住房和城乡建设厅关于调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知》（云建科函〔2019〕62号）；

四、其他说明

1. 本次招标控制价按普通清单编制，该单价包含但不限于为实施和完成合同工程所需的人工费、材料费、机械费、管理费和利润等费用。工程量清单应与招标文件、本投标报价须知、合同条款、技术规范及图纸等文件结合起来查阅与理解；

2. 工程量清单中所列工程数量，仅作为投标的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据；

3. 材料价格按2025年7期《昆明市建设工程材料及设备价格指导信息》及市场价计取。“材料价”是指包含材料原价、材料运杂费、运输损耗费、检验试验费、采购及保管费、扣减包装品回收价值后的价格。

4. 其他未尽事宜详见设计图纸、设计说明及施工、验收规范、工程量清单细目特征描述。

5. 本工程暂列金为20000.00元（不含税）。

和信工程管理咨询（云南）有限公司

2025年8月22日



F-15-1：分部分项工程清单与计价表

名称：土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第1页 共10页

号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备 注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费		暂估价
								定额人工费	规费			
001		土石方工程										
	010101003001	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:详设计图纸 3.土方场内运距:投标人统筹安排 4.备注:含规范规定的基础底面清底的人工开挖土方量 5.清单工程量同定额工程量,按云南省2020定额建筑工程定额计算规则计算 6.其他:符合环保、城管、交运等部门的相关要求并包含一切费用	m3	22.97							
		本页小计										

1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
 2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
 3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
2	010103001001	基础回填方	1. 土质要求:满足设计及规范要求 2. 密实度要求:按设计及规范要求 3. 填方材料品种:按规范要求 4. 填方粒径要求:按规范要求 5. 填方来源:场地内土方, 含场内倒运 6. 夯填(碾压):夯填采用分层夯填, 压实系数≥0.94 7. 清单工程量同定额工程量, 按云南省2020定额建筑工程定额计算规则计算 8. 符合环保、城管、交运等部门的相关要求并包含一切费用 9. 部位: 基础回填	m3	15.24							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
 2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
 3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

共10页

工程名称: 土建工程

标段: 中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 剩余土石方、建筑垃圾等 2. 弃土运距: 投标人自行考虑 3. 清单工程量同定额工程量, 按云南省2020定额建筑工程定额计算规则计算 4. 符合环保、城管、交运等部门的相关要求并包含弃置费	m3	7.73							
	002	混凝土及钢筋混凝土工程										
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C15 3. 其他: 含泵送费	m3	4.36							
5	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 其他: 含泵送费	m3	6							
6	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 其他: 含泵送费	m3	3.75							
7	010505010001	压型钢板混凝土组合楼板	1. 混凝土种类: 陶粒混凝土 2. 混凝土强度等级: CL7.5	m3	14.78							
		本页小计										

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段: 中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
8	010505010002	压型钢板混凝土组合楼板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 其他: 含泵送费	m3	7.39							
9	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢筋 HRB400E 以内 Φ 10 以内 2. 含钢筋制作、运输、安装	t	1.516							
10	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢筋 HRB400E 以内 Φ 12~14 2. 含钢筋制作、运输、安装	t	0.286							
11	010515001003	现浇构件钢筋	1. 箍筋 2. 钢筋种类、规格: 三级钢筋 HRB400E 以内 Φ 10 以内 3. 含钢筋制作、运输、安装	t	0.099							
		砌筑工程										
12	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 免烧砖 2. 墙体类型: 外墙 3. 砂浆强度等级、配合比: 混合砂浆 M10 4. 墙厚: 240mm	m3	12.44							
	003	金属结构工程										
		本页小计										

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段: 中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注	
						综合单价	合价	其中					
								人工费		机械费	暂估价		
								定额人工费	规费				
13	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:实腹钢柱 2. 钢材品种、规格:Q235B, 口200×200×5 3. 安装高度:详设计图纸 4. 螺栓种类:详设计图纸 5. 螺栓种类:详设计图纸 6. 探伤要求:满足设计及规范要求 7. 含预埋制作安装运输等	t	4.445								
14	010604001001	钢梁	1. 类型:钢梁 2. 钢材品种、规格:Q235B, 口250*150*4, 口100*100*3 3. 螺栓种类:详设计图纸 4. 安装高度:详设计图纸 5. 探伤要求:满足设计及规范要求 6. 含制作安装运输等	t	3.443								
15	010606008001	钢梯	1. 钢材品种、规格:口100*100*3, 3.0厚花纹钢板 2. 钢梯类型:踏步式 3. 含制作安装运输等	t	0.64								
		本页小计											

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段: 中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
16	010606005001	钢墙架	1. 钢材品种、规格:Q235B, C140*50*20*2.5, Φ12圆钢, 方管80*40*2 2. 探伤要求:满足设计要求 3. 除锈、防火要求:满足设计及相关规范 4. 含制作运输安装等	t	2.14							
17	010606002001	钢檩条	1. 类型:钢檩条 2. 钢材品种、规格:Q235B, 口100*100*3, 方钢60*60*2, Φ12圆钢 3. 螺栓种类:详设计图纸 4. 安装高度:详设计图纸 5. 探伤要求:满足设计及规范要求 6. 含制作运输安装等	t	1.39							
18	010602003001	钢桁架	1. 类型:钢桁架 2. 钢材品种、规格:Q235B, 口80*40*2, 口30*20*1.5 3. 螺栓种类:详设计图纸 4. 安装高度:详设计图纸 5. 探伤要求:满足设计及规范要求 6. 含制作运输安装等	t	0.41							
		本页小计										

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段: 中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
19	010606011001	钢板天沟	1. 钢材品种、规格:3mm镀锌钢板 2. 安装高度:6m 3. 尺寸:详设计	m	65							
20	010605001001	钢板楼板	1. 钢材品种、规格:1.2厚压型钢板YX51-342-1025 2. 钢板厚度:1.2mm	m2	147.76							
21	011405001001	钢结构油漆	1. 防锈漆品种、刷漆遍数:抛丸除锈, 环氧富锌底漆一遍; 云铁氯化橡胶中漆一遍; 氯化橡胶丙烯酸磁漆面漆一遍 2. 其他:满足设计及规范要求	m2	526.56							
22	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 防火等级要求:钢柱耐火极限为2.5h, 钢梁耐火极限为1.5h, 组合楼板的耐火极限为1.0h, 钢桁架的耐火极限为1.5h; 2. 涂料品种、喷刷遍数:详设计 3. 其他:满足设计及规范要求	m2	526.56							
	004	门窗工程										
		本页小计										

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
定额人工费	规费											
23	010802004001	钢质平开门	1. 名称:钢制防盗门 2. 门代号及洞口尺寸:详设计 3. 门框或扇外围尺寸:详设计 4. 门框、扇材质:详设计图纸 5. 五金:含铰链、执手、锁具、隔音防震胶条等五金安装 6. 其他:满足设计及规范要求	m2	7.14							
24	010807001001	铝合金窗	1. 门代号及洞口尺寸:详设计图纸 2. 门框、扇材质:不小于1.4mm厚铝合金型材, 70系列 3. 玻璃品种、厚度:5mm钢化玻璃 5. 含五金配件 6. 其他:满足设计及规范要求	m2	27							
	005	屋面及排水工程										
25	010901002001	金属屋面	1. 型材品种、规格:米白色0.5mm单层彩钢瓦	m2	169.2							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段: 中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
26	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC管，DN110 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:塑料雨水斗，DN110	m	24							
	006	楼地面装饰工程										
27	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚C25混凝土	m3	15.57							
28	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 3水泥砂浆	m2	155.7							
29	011102003001	地砖楼地面	1. 结合层砂浆种类、厚度:干混地面砂浆 DS M20 20mm厚 2. 面层材料品种、规格:防滑地砖800×800×10，勾缝剂擦缝	m2	155.7							
	007	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程										
30	011207001001	金属墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:米白色0.5mm单层彩钢瓦	m2	348							
31	010607004001	筛网围护	1. 具体做法详设计图纸	m2	107.97							
		抹灰面油漆										
		本页小计										

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
32	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砌块墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:14厚1:3水泥砂浆打底两次成活 3. 面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆罩面压光 4. 外墙面	m2	51.84							
33	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砌块墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:14厚1:3水泥砂浆打底两次成活 3. 面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆罩面压光 4. 内墙面	m2	51.84							
34	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面（外墙外侧） 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:二遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	51.84							
35	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面（外墙内侧） 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:二遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	51.84							
		本页小计										
		合计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

共10页

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

注

1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式,使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入,竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1		绿色施工及安全文明施工措施费						
1.1	011707001001	安全文明施工及环境保护费		5.12				定额人工费+定额机械费×8%
1.2	011707001002	临时设施费		2.76				定额人工费+定额机械费×8%
1.3	01B001	绿色施工措施费		5.94				定额人工费+定额机械费×8%
2	011707005001	冬、雨季施工增加费、工程定位复测、工程点交、场地清理费		3.72				定额人工费+定额机械费×8%
3	011707002001	夜间施工增加费		0.5				定额人工费+定额机械费×8%
4	01B002	特殊地区施工增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
5	01B003	压缩工期增加费		0				定额人工费+定额机械费
6	01B004	行车、行人干扰增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
7	011707007001	已完工程及设备保护费		0				
8	01B005	其他施工组织措施项目费		0				
合 计								

注: 1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体的费用名称;
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

F-20: 其他项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；
2. 工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；
3. 材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；
4. 索赔现场签字在工程结算期计列。

F-21: 暂列金额明细表

工程名称: 土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中；
2. 工程结算时序号第1项、第2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列。

F-22: 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“暂估单价”由招标人填写，并在备注栏说明暂估价的材料、设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、设备计入相应的工程清单综合单价报价中；

2. 本表中“确认”栏在工程各结算期内按合同双方确认值计列。

F-23: 专业工程暂估价（结算价）表

工程名称: 土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:1. 此表“暂估金额”由招标人填写, 投标人应将“暂估金额”计入投标总价中;

2. 结算时按合同约定结算金额填写, 如合同约定按具体计价子目计价时, 也可在项目相应计价表内计列。

F-24: 专项技术措施暂估价（结算价）表

工程名称: 土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中；
2. 结算时按合同约定结算金额填写，如合同约定按具体计价子目计价时，也可在项目相应计价表内计列。

F-25: 计日工表

单位(专业)工程名称: 土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；招标报价时，单价由招标人自主报价，按暂定数量计算合价计入招标总价中；
2. 工程结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价，且本表与表F-28计列内容不得重复计价。

2. 工程结算时, 按发承包双方确认的实际数量计算合价, 且本表与表F-28计列内容不得重复计价。

F-26: 总承包服务费计价表

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

工程名称: 土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表项目名称、项目价值、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标报价时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中；
2. 工程结算时本表各项价值（或计费基础）是否调整由合同双方商定。

规费、税金项目计价表

工程名称: 土建工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
1	011602001001	混凝土路面拆除	1. 构件名称:混凝土路面 2. 含建筑垃圾装车及外运垃圾处理费等	m2	50							
2	010101003002	沟槽挖土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:详设计图纸 3. 土方场内运距:投标人统筹安排 4. 备注:含规范规定的基础底面清底的人工开挖土方量 5. 清单工程量同定额工程量,按云南省2020定额建筑工程定额计算规则计算 6. 其他:符合环保、城管、交运等部门的相关要求并包含一切费用	m3	15							
3	010103001002	回填方	1. 密实度要求:按设计及技术要求 2. 填方材料品种:砂回填	m3	15							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注	
						综合单价	合价	其中					
								人工费		机械费	暂估价		
								定额人工费	规费				
4	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：剩余土石方、建筑垃圾等 2. 弃土运距：投标人自行考虑 3. 清单工程量同定额工程量，按云南省2020定额建筑工程定额计算规则计算 4. 符合环保、城管、交运等部门的相关要求并包含弃置费	m3	15								
5	040203007001	水泥混凝土路面恢复	1. 混凝土强度等级：C30商品混凝土	m2	50								
6	030411001001	配管	1. 名称：电力预埋管 2. 材质、规格：CPVC110 3. 配置形式：埋地敷设 4. 其他：满足设计及相关规范要求	m	200								
		本页小计											

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备注	
						综合单价	合价	其中					
								人工费		机械费	暂估价		
								定额人工费	规费				
7	030408001001	电力电缆	1. 名称:阻燃铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 2. 规格、型号: ZC-YJV0.6/1KV-4×120+1×70 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:排管 5. 电压等级(kV):1kV以下 6. 其他:满足设计及相关规范要求	m	100								
8	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格、型号: 截面积≥120mm ² , 多芯 3. 材质、类型: 铜芯 4. 安装部位:室内 5. 电压等级（kV）:1kV以下 6. 其他:满足设计及相关规范要求	个	2								
9	030108001001	离心式通风机	1. 负压风机的型号为DZ（C）-900，电机转速≥1400r/min，风量为25000m ³ /h，全压55pa，噪音分贝≤70，输入功率为370w，额定电压为380v，外形尺寸为900*900*360	台	10								
		本页小计											

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段: 中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注	
						综合单价	合价	其中					
								人工费		机械费	暂估价		
								定额人工费	规费				
10	030411003001	桥架	1. 名称:普通电力桥架 2. 规格、型号:100×150mm 3. 材质:热浸镀锌钢制+喷塑 4. 类型:托盘式 5. 配置形式:含配套槽体、盖板、隔板、螺栓、连接件、跨地连接线等 6. 含支撑架制安 7. 其他:满足设计及相关规范要求	m	78								
11	030411004001	配线	1. 名称:铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 型号、规格:BV-4mm2 3. 配线形式:管内穿线 4. 其他:满足技术及规范要求	m	3780								
12	030404035001	插座	1. 名称:单相二、三极插座（普通插座） 2. 型号、规格:250V 10A 3. 安装方式:详现场实际及业主要求 4. 其他:含插座底盒（塑料）安装 5. 其它:满足设计和相关规范要求	个	60								
		本页小计											

1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第5页 共5页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-2: 施工技术措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1		绿色施工及安全文明施工措施费						
1.1	031302001001	安全文明施工及环境保护费		6.69				定额人工费+定额机械费×8%
1.2	031302001002	临时设施费		1.59				定额人工费+定额机械费×8%
1.3	03B001	绿色施工措施费		1.33				定额人工费+定额机械费×8%
2	031302005001	冬、雨季施工增加费、工程定位复测、工程点交、场地清理费		2.47				定额人工费+定额机械费×8%
3	031302002001	夜间施工增加费		0.3				定额人工费+定额机械费×8%
4	031301009001	特殊地区施工增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
5	03B002	压缩工期增加费		0				定额人工费+定额机械费
6	03B003	行车、行人干扰增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
7	031302006001	已完工程及设备保护费		0				
8	03B004	其他施工组织措施项目费		0				
合 计								

注: 1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体费用名称;
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

F-20: 其他项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；
2.工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；
3.材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；
4.索赔现场签字在工程结算期计列。

F-21: 暂列金额明细表

工程名称: 安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中；
2. 工程结算时序号第1项、第2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列。

F-22: 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“暂估单价”由招标人填写，并在备注栏说明暂估价的材料、设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、设备计入相应的工程清单综合单价报价中；
2.本表中“确认”栏在工程各结算期内按合同双方确认值计列。

F-23: 专业工程暂估价 (结算价) 表

工程名称: 安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:1. 此表“暂估金额”由招标人填写, 投标人应将“暂估金额”计入投标总价中;

2. 结算时按合同约定结算金额填写, 如合同约定按具体计价子目计价时, 也可在项目相应计价表内计列。

F-24: 专项技术措施暂估价（结算价）表

工程名称: 安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中；
2. 结算时按合同约定结算金额填写，如合同约定按具体计价子目计价时，也可在项目相应计价表内计列。

F-25: 计日工表

单位(专业)工程名称: 安装工程

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；招标报价时，单价由招标人自主报价，按暂定数量计算合价计入招标总价中；
2. 工程结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价，且本表与表F-28计列内容不得重复计价。

F-26： 总承包服务费计价表

标段：中国科学院昆明植物研究所中国西南野生生物种质资源库超低温冰箱和培养箱存放间改造修缮项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人单独发包专业工程					
1.1						
1.2						
2	发包人提供材料（设备）					
2.1						
2.2						
合 计		-	-		-	

注：1. 此表项目名称、项目价值、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标报价时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中；
 2. 工程结算时本表各项价值（或计费基础）是否调整由合同双方商定。

