

F-1：招标工程量清单封面

中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____



(单位盖章)

造价咨询人：_____



(单位盖章)

2025 年 (月) 14 日

F-2：招标工程量清单扉页

中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施
建设补助--野外台站运动设施改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2025 年 1 月 14 日

复 核 时 间： 2025 年 1 月 14 日

采用工程量清单计价办法招标的工程
招标控制价公布表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

时间：2025年1月14日

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费	196050.42	壹拾玖万陆仟零伍拾元肆角贰分
2	措施项目费	35222.49	叁万伍仟贰佰贰拾贰元肆角玖分
2.1	安全、文明施工及环境保护费和临时设施费的合计	3043.23	叁仟零肆拾叁元贰角叁分
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	28255.48	贰万捌仟贰佰伍拾伍元肆角捌分
2.3	其他措施项目费	3923.78	叁仟玖佰贰拾叁元柒角捌分
3	其他项目费	5243.78	伍仟贰佰肆拾叁元柒角捌分
4	其他规费	185.53	壹佰捌拾伍元伍角叁分
5	税金	23231.97	贰万叁仟贰佰叁拾壹元玖角柒分
6	其他	0.00	零元整
7	招标控制价总价	259934.19	贰拾伍万玖仟玖佰叁拾肆元壹角玖分

编制单位：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：

招标人：（公章）



中国科学院昆明植物研究所--2024 年全民健身设施建设补助-- 野外台站运动设施改造项目工程量清单及招标控制价编制说明

一、项目概况

工程项目位于昆明市蓝黑路 132 号，昆明植物研究所内，主要内容：
两个球场（高繁基地、红河台站）；

二、编制范围

球场场地整平、基层面层，不包含球场周边围栏、球架等。

三、编制依据

1. 委托方提供的图纸等；
2. 所适用的清单规范：《工程量清单及计价规范》（GB50500-2013）；
3. 所适用的定额标准：云南省住房和城乡建设厅关于发布实施《云南省建设工程造价计价标准（2020版）》的通知（云建科〔2021〕15号）；
《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》
（DBJ53/T-58-2020）、《云南省市政工程计价标准》（DBJ53/T-59-2020）、
《云南省建筑工程计价标准》（DBJ53/T-61-2020）、《云南省通用安装工程计价标准》（DBJ53/T-63-2020）等内容；
4. 《云南省建筑工程安全防护、文明施工措施费用管理暂行办法》（云南省住房和城乡建设厅公告第28号）；
5. 现行的建设工程施工及验收规范、标准图集等；
6. 《云南省住房和城乡建设厅关于调整云南省建设工程造价计价依据

中税金综合税率的通知》（云建科函[2019]62号）；

四、其他说明

1. 本次招标控制价按普通清单编制，该单价包含但不限于为实施和完成合同工程所需的人工费、材料费、机械费、管理费和利润等费用。工程量清单应与招标文件、本投标报价须知、合同条款、技术规范及图纸等文件结合起来查阅与理解；

2. 工程量清单中所列工程数量，仅作为投标的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据；

3. 材料价格按2024年11期《昆明市建设工程材料及设备价格指导信息》及市场价计取。“材料价”是指包含材料原价、材料运杂费、运输损耗费、检验试验费、采购及保管费、扣减包装品回收价值后的价格。

4. 其他未尽事宜详见设计图纸、设计说明及施工、验收规范、工程量清单细目特征描述。

和信工程管理咨询（云南）有限公司



F-12: 招标控制价（投标报价）费用汇总表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表适用于建设工程项目或单项工程招标控制价或投标报价的汇总；
2. 暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价不含发包人单独发包的专业工程暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目（红河台站）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	360							
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:综合 3. 清单工程量按定额工程量计取	m3	32.17							
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计及规范要求 2. 填方材料品种:满足设计及规范要求 3. 填方粒径要求:满足设计及规范要求 4. 填方来源、运距:投标单位自行考虑 5. 清单工程量按定额工程量计取	m3	19.06							
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土方 2. 运距:投标单位自行确定 3. 清单工程量按定额工程量计取	m3	13.11							
5	040204001001	整形碾压	1. 整形碾压	m2	360							
6	040202011001	碎石	1. 100厚碎石垫层	m2	360							
7	040203007001	水泥混凝土	1. 200厚C30混凝土 2. 3厚水泥基自流平砂浆	m2	360							
8	011101005001	地坪漆	1. 面漆材料种类、厚度:3mm 硅PU地坪漆	m2	360							
9	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 柱墩	m3	7.15							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第2页 共2页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；

2.工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；

3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-2: 施工技术措施项目清单与计价表

第1页 共1页

[illegible]

注：1.本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2.工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3.本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目（红河台站）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1		绿色施工及安全文明施工措施费						
1.1	011707001001	安全文明施工及环境保护费		5.12				定额人工费+定额机械费×8%
1.2	011707001002	临时设施费		2.76				定额人工费+定额机械费×8%
1.3	01B001	绿色施工措施费		5.94				定额人工费+定额机械费×8%
2	011707005001	冬、雨季施工增加费、工程定位复测、工程点交、场地清理费		3.72				定额人工费+定额机械费×8%
3	011707002001	夜间施工增加费		0.5				定额人工费+定额机械费×8%
4	01B002	特殊地区施工增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
5	01B003	压缩工期增加费		0				定额人工费+定额机械费
6	01B004	行车、行人干扰增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
7	011707007001	已完工程及设备保护费		0				
8	01B005	其他施工组织措施项目费		0				
合 计								

注：1.“其他施工组织措施费”在计价时需列出具体的费用名称；
2.工程结算时按合同约定调整费率和金额。

F-20: 其他项目清单与计价表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（红河台站）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			详见明细表F-21
2	暂估价			
2.1	材料（设备）暂估价			详见明细表F-22
2.2	专业工程暂估价			详见明细表F-23
2.3	专项技术措施暂估价			详见明细表F-24
3	计日工			详见明细表F-25
4	总承包服务费			详见明细表F-26
5	索赔与现场签证	-		详见明细表F-27
6	优质工程增加费			
7	提前竣工增加费			
8	人工费调整			
9	机械燃料动力费价差			
合 计				—

注：1. 工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；
2. 工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；
3. 材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；
4. 索赔现场签字在工程结算期计列。

F-21: 暂列金额明细表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（红河台站）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中；
2. 工程结算时序号第1项、第2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列。

F-22: 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（红河台站）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“暂估单价”由招标人填写，并在备注栏说明暂估价的材料、设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、设备计入相应的工程清单综合单价报价中；

2. 本表中“确认”栏在工程各结算期内按合同双方确认值计列。

F-23: 专业工程暂估价（结算价）表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（红河台站）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:1. 此表“暂估金额”由招标人填写, 投标人应将“暂估金额”计入投标总价中;

2. 结算时按合同约定结算金额填写, 如合同约定按具体计价子目计价时, 也可在项目相应计价表内计列。

F-24: 专项技术措施暂估价（结算价）表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（红河台站）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中；

2. 结算时按合同约定结算金额填写, 如合同约定按具体计价子目计价时, 也可在项目相应计价表内计列。

F-25: 计日工表

单位(专业)工程名称:中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目(红河台站)

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；招标报价时，单价由招标人自主报价，按暂定数量计算合价计入招标总价中；

2. 工程结算时, 按发承包双方确认的实际数量计算合价, 且本表与表F-28计列内容不得重复计价。

F-26: 总承包服务费计价表

标段：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（红河台站）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	发包人单独发包专业工程					
1.1						
1.2						
2	发包人提供材料（设备）					
2.1						
2.2						
	合 计	-	-		-	

注：1. 此表项目名称、项目价值、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标报价时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中；
2. 工程结算时本表各项价值（或计费基础）是否调整由合同双方商定。

2. 工程结算时本表各项价值（或计费基础）是否调整由合同双方商定。

主要材料价格表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（红河台站）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目（高繁基地）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:综合 3. 清单工程量按定额工程量计取	m3	250							
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:综合 3. 清单工程量按定额工程量计取	m3	224.25							
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计及规范要求 2. 填方材料品种:满足设计及规范要求 3. 填方粒径要求:满足设计及规范要求 4. 填方来源、运距:投标单位自行考虑 5. 清单工程量按定额工程量计取	m3	331.3							
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土方 2. 运距:投标单位自行确定 3. 清单工程量按定额工程量计取	m3	142.95							
5	040204001001	整形碾压	1. 整形碾压	m2	209.99							
6	040202011001	碎石	1. 100厚碎石垫层	m2	209.99							
7	040203007001	水泥混凝土	1. 200厚C30混凝土 2. 3厚水泥基自流平砂浆	m2	209.99							
8	011101005001	地坪漆	1. 面漆材料种类、厚度:3mm硅PU地坪漆	m2	209.99							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第2页 共2页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；

2.工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；

3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-2: 施工技术措施项目清单与计价表

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第1页 共1页

[illegible]

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目（高繁基地）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“其他施工组织措施费”在计价时需列出具体的费用名称；
2.工程结算时按合同约定调整费率和金额。

F-20: 其他项目清单与计价表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（高繁基地）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；
2. 工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；
3. 材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；
4. 索赔现场签字在工程结算期计列。

F-21: 暂列金额明细表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（高繁基地）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中；
2. 工程结算时序号第1项、第2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列。

F-22: 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（高繁基地）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“暂估单价”由招标人填写，并在备注栏说明暂估价的材料、设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、设备计入相应的工程清单综合单价报价中；

2. 本表中“确认”栏在工程各结算期内按合同双方确认值计列。

F-23: 专业工程暂估价（结算价）表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（高繁基地）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:1. 此表“暂估金额”由招标人填写, 投标人应将“暂估金额”计入投标总价中;

2. 结算时按合同约定结算金额填写, 如合同约定按具体计价子目计价时, 也可在项目相应计价表内计列。

F-24: 专项技术措施暂估价（结算价）表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（高繁基地）

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中；

2. 结算时按合同约定结算金额填写, 如合同约定按具体计价子目计价时, 也可在项目相应计价表内计列。

F-25: 计日工表

单位(专业)工程名称:中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身设施建设补助—野外台站运动设施改造项目(高繁基地)

标段：中国科学院昆明植物研究所—2024年全民健身
设施建设补助—野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；招标报价时，单价由招标人自主报价，按暂定数量计算合价计入招标总价中；

2. 工程结算时, 按发承包双方确认的实际数量计算合价, 且本表与表F-28计列内容不得重复计价。

F-26: 总承包服务费计价表

标段：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（高繁基地）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	发包人单独发包专业工程					
1.1						
1.2						
2	发包人提供材料（设备）					
2.1						
2.2						
	合 计	-	-		-	

注：1. 此表项目名称、项目价值、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标报价时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中；
2. 工程结算时本表各项价值（或计费基础）是否调整由合同双方商定。

2. 工程结算时本表各项价值（或计费基础）是否调整由合同双方商定。

规费、税金项目计价表

工程名称：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身设施建设补助--野外台站运动设施改造项目（高繁基地）

标段：中国科学院昆明植物研究所--2024年全民健身
设施建设补助--野外台站运动设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

